



ПРАВИТЕЛЬСТВО СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ
МИНИСТЕРСТВО ПО УПРАВЛЕНИЮ ГОСУДАРСТВЕННЫМ ИМУЩЕСТВОМ
СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПРИКАЗ

18.04.2025

№ 5079

г. Екатеринбург

О проведении аукциона

В соответствии со статьей 54 Федерального закона от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», Указом Губернатора Свердловской области от 02.11.2022 № 549-УГ «О назначении на должность А.В. Кузнецова», Положением о Министерстве по управлению государственным имуществом Свердловской области, утвержденным постановлением Правительства Свердловской области от 26.07.2012 № 824-ПП «Об утверждении Положения, структуры и предельного лимита штатной численности Министерства по управлению государственным имуществом Свердловской области», Порядком организации продажи с публичных торгов объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, выявленного объекта культурного наследия либо земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия, в случае принятия судом решения об их изъятии у собственника, содержавшего данный объект либо данный земельный участок ненадлежащим образом, утвержденным постановлением Правительства Свердловской области от 16.03.2023 № 183-ПП «Об утверждении Порядка организации продажи с публичных торгов объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, выявленного объекта культурного наследия либо земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия, в случае принятия судом решения об их изъятии у собственника, содержавшего данный объект либо данный земельный участок ненадлежащим образом», на основании решения Арбитражного суда Свердловской области от 30.01.2025 по делу № А60-39263/2024, представления Управления государственной охраны объектов культурного наследия Свердловской области от 04.07.2025 № 38-01-21/2558

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Провести публичные торги по продаже изъятого имущества – жилого дома, расположенного по адресу: Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Шейнкмана, д. 18/пер. Пестеревский, д. 1, зарегистрированного в Едином государственном реестре недвижимости как «Жилой дом (объект, поврежденный в результате ненадлежащей эксплуатации. Степень сохранности – 25%)», с кадастровым номером 66:41:0301011:235 общей площадью 563,8 кв. метра, являющегося объектом культурного наследия регионального значения «Особняк статского советника Ф.Л. Миллера», в форме открытого аукциона (далее – аукцион).

2. Государственному казенному учреждению Свердловской области «Фонд имущества Свердловской области» в соответствии с пунктом 12 Порядка организации продажи с публичных торгов объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, выявленного объекта культурного наследия либо земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия, в случае принятия судом решения об их изъятии у собственника, содержавшего данный объект либо данный земельный участок ненадлежащим образом, утвержденного постановлением Правительства Свердловской области от 16.03.2023 № 183-ПП «Об утверждении Порядка организации продажи с публичных торгов объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, выявленного объекта культурного наследия либо земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия, в случае принятия судом решения об их изъятии у собственника, содержавшего данный объект либо данный земельный участок ненадлежащим образом» (далее – Порядок), осуществить полномочия организатора аукциона, предусмотренные подпунктами 2–11 пункта 9 Порядка.

3. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на директора департамента по корпоративному управлению и экономическому анализу Министерства по управлению государственным имуществом Свердловской области И.А. Чукину.

Заместитель Губернатора
Свердловской области – Министр

А.В. Кузнецов

