

УТВЕРЖДАЮ:

Исполняющая обязанности председателя
государственного казенного учреждения
Свердловской области «Фонд имущества
Свердловской области»


Е.Ю. Елизарова

«23» августа 2024 года

Извещение об отказе в проведении аукциона

Согласно письма Министерства по управлению государственным имуществом Свердловской области (исх. от 23.08.2024 № 17-01-24/25767 «О снятии с торгов земельного участка 66:41:0509008:208»), поступила информация об утверждении Администрацией города Екатеринбурга новой градостроительной документации в отношении территории, включающей в себя участок (Постановление администрации города Екатеринбурга от 26.06.2024 № 1477 «О внесении изменений в постановление Администрации города Екатеринбурга от 11.10.2019 № 2451 «Об утверждении проекта планировки и проекта межевания территории в кадастровом квартале 66:41:0509008, ограниченной ориентирами: Екатеринбургская кольцевая автодорога — отвод железной дороги»), согласно которой в настоящее время участок режет утвержденная красная линия, определяющая границы территории общего пользования.

В связи с чем, в соответствии с подпунктом 18 пункта 8 статьей 39.11 Земельного кодекса Российской Федерации земельный участок, расположенный в границах территории общего пользования, не может быть предметом аукциона, Уполномоченным органом принято решение об отказе в проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка из земель населенных пунктов с кадастровым номером 66:41:0509008:208, местоположение: Свердловская область, г. Екатеринбург, в районе Екатеринбургской кольцевой автодороги, виды разрешенного использования — производственная деятельность, склады, хранение автотранспорта, среднее и высшее профессиональное образование, обеспечение научной деятельности, объекты дорожного сервиса, железнодорожный транспорт, автомобильный транспорт, амбулаторное ветеринарное обслуживание, приюты для животных, коммунальное обслуживание, служебные гаражи. Вспомогательные виды разрешенного использования: амбулаторно-поликлиническое обслуживание, выставочно-ярмарочная деятельность, спорт. Условно разрешенные виды использования: специальная деятельность, бытовое обслуживание, религиозное использование, деловое управление, магазины, общественное питание, гостиничное обслуживание, связь, общей площадью 3063 кв. метра, сроком на 66 (шестьдесят шесть) месяцев.