

ГКУ СО «Фонд имущества  
Свердловской области»

АО «Сбербанк-АСТ»

**ПРЕДПИСАНИЕ № 04/10/18.1-539/2023**  
**по результатам рассмотрения жалобы**  
**на нарушение процедуры торгов и порядка заключения договоров**

Дата принятия: 23.10.2023

г. Москва

Комиссия ФАС России по рассмотрению жалоб на нарушение процедуры торгов и порядка заключения договоров в составе:

Заместителя председателя Комиссии ФАС России – начальника отдела методологии антимонопольного контроля на рынках строительства и природных ресурсов Управления контроля строительства и природных ресурсов (ведущего заседание); членов Комиссии ФАС России: главный специалист-эксперт



2023-132359

отдела контроля природных ресурсов Управления контроля строительства и природных ресурсов, главного специалиста-эксперта отдела обобщения и анализа практики Правового управления (далее – Комиссия ФАС России), по итогам рассмотрения посредством системы видео-конференц-связи жалобы от 16.10.2023 № 1 (вх. № 159273-ЭП/23 от 16.10.2023) на действия (бездействие) оператора электронной площадки – АО «Сбербанк-АСТ» при организации и проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка из земель населенных пунктов (извещение № 21000017410000000362, лот № 1) (далее – Аукцион), руководствуясь частью 20 статьи 18.1, пунктом 3.1 части 1 статьи 23 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее – Закон о защите конкуренции),

### **ПРЕДПИСЫВАЕТ:**

1. Организатору торгов – ГКУ СО «Фонд имущества Свердловской области» **в течение 5 рабочих дней** с даты получения настоящего предписания:

- отменить протокол о результатах Аукциона от 13.10.2023;
- назначить новые дату и время проведения Аукциона;
- продолжить проведение Аукциона с последнего поданного ценового предложения;
- разместить соответствующую информацию на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) (далее – официальный сайт), сайте электронной площадки АО «Сбербанк-АСТ», расположенной по адресу в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» [www.rts-tender.ru](http://www.rts-tender.ru) (далее – сайт Оператора), и иных средствах массовой информации, в которых было опубликовано извещение о проведении Аукциона.

2. Оператору электронной площадки – АО «Сбербанк-АСТ»:

- уведомить участников Аукциона о новых дате и времени проведения Аукциона;
- предоставить возможность участникам Аукциона внести задаток для участия в Аукционе (в случае возвращения);
- обеспечить проведение Аукциона на сайте Оператора в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации, Регламентом.

3. Организатору торгов – ГКУ СО «Фонд имущества Свердловской области» не позднее пяти рабочих дней с момента исполнения пункта 1, оператору электронной площадки – АО «Сбербанк-АСТ» в срок не позднее пяти рабочих дней

с момента исполнения пункта 2 данного предписания представить в ФАС России подтверждение исполнения настоящего предписания в письменном виде.

Предписание может быть обжаловано в течение трех месяцев со дня его выдачи.

Примечание. За невыполнение в установленный срок законного предписания антимонопольного органа статьей 19.5 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях установлена административная ответственность.

Привлечение к ответственности, предусмотренной законодательством Российской Федерации, не освобождает от обязанности исполнить предписание антимонопольного органа.

Заместитель председателя Комиссии ФАС России:  
(ведущий заседание)

Члены Комиссии ФАС России: