

УТВЕРЖДАЮ:

Председатель  
государственного казенного  
учреждения Свердловской  
области «Фонд имущества  
Свердловской области»

  
\_\_\_\_\_ Д.А. Савин

«09» ноября 2022 г.

### Извещение об отказе в проведении аукциона

На основании приказа Министерства по управлению государственным имуществом Свердловской области от 08.11.2022 № 5242 «О признании утратившим силу приказа Министерства по управлению государственным имуществом Свердловской области от 26.08.2022 № 3992 «О проведении аукциона, открытого по составу участников и по форме подачи заявок, на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 66:41:0404016:6132»», в связи с изменением кадастровой стоимости земельного участка с кадастровым номером 66:41:0404016:6132 и изменением начальной цены предмета аукциона на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 66:41:0404016:6132, приказ Министерства по управлению государственным имуществом Свердловской области от 26.08.2022 № 3992 «О проведении аукциона, открытого по составу участников и по форме подачи заявок, на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 66:41:0404016:6132» признать утратившим силу.

В связи с чем, в соответствии с ч. 4 ст. 448 Гражданского кодекса Российской Федерации государственным казенным учреждением Свердловской области «Фонд имущества Свердловской области» – организатором аукциона принято решение об отказе в проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка из земель населенных пунктов, с кадастровым номером 66:41:0404016:6132, местоположение: Свердловская область, г. Екатеринбург, разрешенное использование – многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) (код 2.6), среднеэтажная жилая застройка (код 2.5), хранение автотранспорта (код 2.7.1), объекты торговли (торговые центры, торгово-развлекательные центры (комплексы)) (код 4.2), магазины (код 4.4), здравоохранение (код 3.4), дошкольное, начальное и среднее общее образование (код 3.5.1), спорт (код 5.1), коммунальное обслуживание (код 3.1). Условно разрешенные виды использования: общежития, социальное обслуживание, бытовое обслуживание, культурное развитие, религиозное использование, амбулаторное ветеринарное обслуживание, деловое управление, банковская и страховая деятельность, общественное питание, гостиничное обслуживание, производственная деятельность, связь, историко-культурная деятельность, заправка транспортных средств, автомобильные мойки, общей площадью 16 168 кв. метров, сроком на 158 (сто пятьдесят восемь) месяцев.