



**ПРАВИТЕЛЬСТВО
СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ**
Государственное казенное учреждение
Свердловской области
**«ФОНД ИМУЩЕСТВА
СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ»**

620000, Россия, г. Екатеринбург ул. Мамина-Сибиряка, 111
тел./факс: (343) 229-00-07, www.fiso96.ru, e-mail: fiso@fiso96.ru
ИНН 6658008602 КПП 667001001

24.04.2018 № 18/1599

**Разъяснения
на запрос (исх. № б/н от 20.07.2018)
о разъяснении аукционной документации № 45 о проведении аукциона на право
заключения договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции,
расположенной на территории муниципального образования «город Екатеринбург»**

Запрос разъяснения.

1. В соответствии с п. 2.4., 3.2., 3.6., 3.7. извещения о проведении Аукциона в электронной форме № 45 на право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции участник аукциона обязан оплатить задаток. Задаток для участия в аукционе служит обеспечением исполнения обязательства победителя аукциона по заключению договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции, вносится на лицевой счет претендента до подачи заявки, открытый при регистрации на электронной площадке в порядке, установленном Регламентом электронной площадки. В случае если торги не состоялись, задаток подлежит возврату. Задаток возвращается также лицам, которые участвовали в торгах, но не выиграли их. Задаток, перечисленный победителем аукциона, засчитывается в счет оплаты по договору на установку и эксплуатацию рекламной конструкции. В случае уклонения или отказе победителя аукциона от заключения договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции задаток победителю аукциона не возвращается.

При этом в извещении о проведении аукциона № 45 и форме договора, приложенного к аукционной документации, отсутствует информация о том, учитывается ли сумма задатка при оплате за первый календарный год использования места для установки и эксплуатации рекламной конструкции.

Вопрос: в связи с этим просим дать разъяснение, каким образом учитывается сумма задатка, оплаченного победителем аукциона, при оплате платы за установку и эксплуатацию рекламной конструкции по договору на установку и эксплуатацию.

2. В соответствии с п. 3.2. Договора на установку и эксплуатацию, форма которого приложена к аукционной документации, (далее по тексту - Договор) рекламораспространитель в 30-дневный срок с даты вступления в силу Договора вносит плату за последний календарный год использования места для установки и эксплуатации рекламной конструкции.

Разделом 6 Договора предусмотрена возможность досрочного расторжения Договора в одностороннем порядке. При этом Договор не содержит условий о порядке возврата платы за установку и эксплуатацию рекламной конструкции в случае досрочного расторжения.

Вопрос: в связи с этим просим дать разъяснения о порядке и сроках возврата платы за установку и эксплуатацию рекламной конструкции, оплаченной Рекламораспространителем за последний календарный год в случае досрочного расторжения!

Разъяснение.

1. Задаток, внесенный для участия в аукционе, засчитывается в счет погашения платы за первый год использования места под установку рекламной конструкции.

2. В случае досрочного расторжения договора, плата за последний год использования места для размещения рекламной конструкции, возвращается в полном объеме при условии отсутствия задолженности по оплате и пени за прошедший период. Также, внесенные денежные средства могут быть зачислены в счет платы по другому действующему договору (если такой имеется). Для возврата или перезачета денежных средств необходимо письменное заявление.

И.о. председателя

Д.А. Савин