**ИЗВЕЩЕНИЕ**

**о проведении аукционов от 05.02.2016**

1. Государственное казенное учреждение Свердловской области «Фонд имущества Свердловской области» – организатор аукциона (далее – Организатор аукциона) сообщает о проведении аукционов на право заключения договоров аренды земельных участков.

2. Министерство по управлению государственным имуществом Свердловской области – уполномоченный орган (далее – Уполномоченный орган).

3. Сведения об аукционах.

**3.1. Аукцион № 1**:

3.1.1. Предмет аукциона: право на заключение договора аренды земельного участка из земель населенных пунктов, с кадастровым номером 66:41:0602007:5, местоположение: Свердловская обл., г. Екатеринбург, ул. Анны Бычковой, разрешенное использование – для строительства и дальнейшей эксплуатации автосервиса по обслуживанию легковых автомобилей на 2 поста, в границах, указанных в кадастровом паспорте Участка, общей площадью 1462 кв. м. сроком на 10 (десять) лет.

3.1.2. Права на земельный участок, их ограничения.

Государственная собственность земельного участка не разграничена, земельный участок не обременен правами третьих лиц.

В договоре аренды земельного участка, заключаемом с победителем аукциона, устанавливаются следующие условия:

- в случае нахождения на земельном участке незаконно расположенного имущества третьих лиц арендатору осуществить за свой счет комплекс мероприятий по освобождению участка;

- иные в соответствии с документацией по земельному участку и действующим законодательством Российской Федерации.

3.1.3. Решение о проведении аукциона – Приказ Министерства по управлению государственным имуществом Свердловской области от 01.02.2016 № 128 «О проведении аукциона, открытого по составу участников и по форме подачи заявок, по продаже права на заключение договора аренды земельного участка, местоположение: г. Екатеринбург, ул. Анны Бычковой».

3.1.4. Допустимые параметры разрешенного строительства объекта капитального строительства:

- в соответствии с правилами землепользования и застройки городского округа – муниципального образования «город Екатеринбург», утвержденным Решением Екатеринбургской городской Думы от 13 ноября 2007 г. № 68/48.

3.1.5. Сведения о технических условиях подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения:

1) ОАО «Екатеринбургская электросетевая компания» – № 218-1/210-2016 от 03.02.2016: максимальная мощность - 50 кВт; категория нагрузки – третья; плата за присоединение – в соответствии с постановлением Региональной энергетической комиссии Свердловской области; срок подключения – с учетом сроков по усилению существующей сети, по мере готовности электрических сетей 10/0,4 кВ; срок действия технических условий – 03.02.2017 г.

2) МУП «Водоканал» – № 05-11/33-14302-591 от 23.11.2015 г.: максимальная присоединяемая нагрузка по водоснабжению (м3/сут.) – 3; максимальная присоединяемая нагрузка по водоотведению (м3/сут.) – 3;

3) МУП «Екатеринбургэнерго» – № 4778 от 24.11.2015 г.

3.1.6. Начальная цена предмета аукциона (размер ежегодной арендной платы) – 1 387 000 (Один миллион триста восемьдесят семь тысяч) рублей 00 копеек, без НДС.

3.1.7.«Шаг аукциона» – 41 000 (Сорок одна тысяча) рублей 00 копеек.

3.1.8. Сумма задатка – 416 100 (Четыреста шестнадцать тысяч сто) рублей 00 копеек.

**3.2. Аукцион № 2**:

3.2.1. Предмет аукциона: право на заключение договора аренды земельного участка из земель населенных пунктов, с кадастровым номером 66:41:0502115:56, местоположение: Свердловская обл., г. Екатеринбург, по ул. Щербакова, разрешенное использование – под место размещения тренировочно-лучного центра с магазином спортинвентаря, в границах, указанных в кадастровом паспорте участка, общей площадью 1320 кв. метров, сроком на 10 (десять) лет.

3.2.2. Права на земельный участок, их ограничения.

Государственная собственность земельного участка не разграничена, земельный участок не обременен правами третьих лиц.

В договоре аренды земельного участка, заключаемом с победителем аукциона, устанавливаются следующие условия:

- в случае нахождения на земельном участке незаконно расположенного имущества третьих лиц арендатору осуществить за свой счет комплекс мероприятий по освобождению участка;

- иные в соответствии с документацией по земельному участку и действующим законодательством Российской Федерации.

3.2.3. Решение о проведении аукциона – Приказ Министерства по управлению государственным имуществом Свердловской области от 01.02.2016 № 131 «О проведении аукциона, открытого по составу участников и по форме подачи заявок, по продаже права на заключение договора аренды земельного участка, местоположение: г. Екатеринбург, по ул. Щербакова».

3.2.4. Допустимые параметры разрешенного строительства объекта капитального строительства:

- в соответствии с требованиями к назначению, параметрам и размещению объектов капитального строительства Администрации города Екатеринбурга (Департамент архитектуры, градостроительства и регулирования земельных отношений) – № 21.13-15/002/31296 от 15.09.2015 г. (ознакомиться можно в период приема заявок по адресу: г. Екатеринбург, Мамина-Сибиряка, 111, каб. 7)

3.2.5. Сведения о технических условиях подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения:

1) ОАО «Екатеринбургская электросетевая компания» – № 218-32/214-2015 от 17.11.2015: максимальная мощность - 50 кВт; категория нагрузки – третья; плата за присоединение – в соответствии с постановлением Региональной энергетической комиссии Свердловской области; срок подключения – с учетом сроков по усилению существующей сети, сооружению новых объектов, по мере готовности электрических сетей 6/0,4 кВ; срок действия технических условий – 17.11.2016 г.

2) МУП «Водоканал» – № 05-11/33-14301-592 от 23.11.2015 г.: максимальная присоединяемая нагрузка по водоснабжению (м3/сут.) – 3; максимальная присоединяемая нагрузка по водоотведению (м3/сут.) – 3;

3) МУП «Екатеринбургэнерго» – № 4638 от 13.11.2015 г.

3.2.6. Начальная цена предмета аукциона (размер ежегодной арендной платы) – 354 000 (Триста пятьдесят четыре тысячи) рублей 00 копеек, без НДС.

3.2.7.«Шаг аукциона» - 10 000 (Десять тысяч) рублей 00 копеек.

3.2.8. Сумма задатка – 354 000 (Триста пятьдесят четыре тысячи) рублей 00 копеек.

**3.3. Аукцион № 3**:

3.3.1. Предмет аукциона: право на заключение договора аренды земельного участка из земель населенных пунктов, с кадастровым номером 66:41:0509062:523, местоположение: Свердловская обл., г. Екатеринбург, ул. Косарева, разрешенное использование – под строительство коммунально-складского и производственного предприятия V класса вредности различного профиля, в границах, указанных в кадастровом паспорте участка, общей площадью 10 080 кв. метров, сроком на 10 (десять) лет.

3.3.2. Права на земельный участок, их ограничения.

Государственная собственность земельного участка не разграничена, земельный участок не обременен правами третьих лиц.

В договоре аренды земельного участка, заключаемом с победителем аукциона, устанавливаются следующие условия:

- в случае нахождения на земельном участке незаконно расположенного имущества третьих лиц арендатору осуществить за свой счет комплекс мероприятий по освобождению участка;

- иные в соответствии с документацией по земельному участку и действующим законодательством Российской Федерации.

3.3.3. Решение о проведении аукциона – Приказ Министерства по управлению государственным имуществом Свердловской области от 01.02.2016 № 129 «О проведении аукциона, открытого по составу участников и по форме подачи заявок, по продаже права на заключение договора аренды земельного участка, местоположение: г. Екатеринбург, ул. Косарева».

3.3.4. Допустимые параметры разрешенного строительства объекта капитального строительства:

- в соответствии с требованиями к назначению, параметрам и размещению объектов капитального строительства Администрации города Екатеринбурга (Департамент архитектуры, градостроительства и регулирования земельных отношений) – № 21.13-15/002/3026 от 24.08.2015 г. (ознакомиться можно в период приема заявок по адресу: г. Екатеринбург, Мамина-Сибиряка, 111, каб. 7)

3.3.5. Сведения о технических условиях подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения:

1) ОАО «Екатеринбургская электросетевая компания» – № 218-29/214-2015 от 12.10.2015: максимальная мощность - 135 кВт; категория нагрузки – вторая; плата за присоединение – в соответствии с постановлением Региональной энергетической комиссии Свердловской области; срок подключения – с учетом сроков по усилению существующей сети, сооружению новых объектов, по мере готовности электрических сетей 10/0,4 кВ; срок действия технических условий – 12.10.2016 г.

2) МУП «Водоканал» – № 05-11/33-14234-513 от 30.09.2015 г.: максимальная присоединяемая нагрузка по водоснабжению (м3/сут.) – 8,0; максимальная присоединяемая нагрузка по водоотведению (м3/сут.) – 8,0;

3) МУП «Екатеринбургэнерго» – № 4339 от 13.10.2015 г.

3.3.6. Начальная цена предмета аукциона (размер ежегодной арендной платы) – 534 000 (Пятьсот тридцать четыре тысячи) рублей 00 копеек, без НДС.

3.3.7.«Шаг аукциона» 16 000 (Шестнадцать тысяч) рублей 00 копеек.

3.3.8. Сумма задатка – 267 000 (Двести шестьдесят семь тысяч) рублей 00 копеек.

**3.4. Аукцион № 4**:

3.4.1. Предмет аукциона: право на заключение договора аренды земельного участка из земель населенных пунктов, с кадастровым номером 66:41:0000000:20367, местоположение: Свердловская обл., г. Екатеринбург, пос. Шувакиш, ул. Зеленая, разрешенное использование – для строительства объекта торговли, в границах, указанных в кадастровом паспорте участка, общей площадью 2 178 кв. метров, сроком на 10 (десять) лет.

3.4.2. Права на земельный участок, их ограничения.

Государственная собственность земельного участка не разграничена, земельный участок не обременен правами третьих лиц.

В договоре аренды земельного участка, заключаемом с победителем аукциона, устанавливаются следующие условия:

- в случае нахождения на земельном участке незаконно расположенного имущества третьих лиц арендатору осуществить за свой счет комплекс мероприятий по освобождению участка;

- иные в соответствии с документацией по земельному участку и действующим законодательством Российской Федерации.

3.4.3. Решение о проведении аукциона – Приказ Министерства по управлению государственным имуществом Свердловской области от 01.02.2016 № 130 «О проведении аукциона, открытого по составу участников и по форме подачи заявок, по продаже права на заключение договора аренды земельного участка, местоположение: г. Екатеринбург, пос. Шувакиш, ул. Зеленая».

3.4.4. Допустимые параметры разрешенного строительства объекта капитального строительства:

- в соответствии с требованиями к назначению, параметрам и размещению объектов капитального строительства Администрации города Екатеринбурга (Департамент архитектуры, градостроительства и регулирования земельных отношений) – № 21.13-15/002/2885 от 12.08.2015 г. (ознакомиться можно в период приема заявок по адресу: г. Екатеринбург, Мамина-Сибиряка, 111, каб. 7)

3.4.5. Сведения о технических условиях подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения:

1) ЕМУП «Муниципальные электрические сети» – № 1061 от 25.09.2015: максимальная мощность, категория нагрузки, срок действия технических условий, срок подключения – будут установлены после заявки на технологическое присоединение, плана размещения энергопринимающего устройства, прочих документов, в соответствии с порядком техприсоединения; плата за присоединение – в соответствии с постановлением Региональной энергетической комиссии Свердловской области;

2) МУП «Водоканал» – № 05-11/33-14237-516 от 01.10.2015 г.: в настоящее время отсутствует техническая возможность подключения;

3) МУП «Екатеринбургэнерго» – № 3975 от 30.09.2015 г.

3.4.6. Начальная цена предмета аукциона (размер ежегодной арендной платы) – 528 000 (Пятьсот двадцать восемь тысяч) рублей 00 копеек, без НДС.

3.4.7.«Шаг аукциона» 15 000 (Пятнадцать тысяч) рублей 00 копеек.

3.4.8. Сумма задатка – 264 000 (Двести шестьдесят четыре тысячи) рублей 00 копеек.

**3.5. Аукцион № 5**:

3.5.1. Предмет аукциона: право на заключение договора аренды земельного участка из земель населенных пунктов, с кадастровым номером 66:41:0607017:8, местоположение: Свердловская обл., г. Екатеринбург, п. Исток, пер. Молочный, разрешенное использование – индивидуальная жилая застройка, в границах, указанных в кадастровом паспорте участка, общей площадью 762 кв. метров, сроком на 20 (двадцать) лет.

3.5.2. Права на земельный участок, их ограничения.

Государственная собственность земельного участка не разграничена, земельный участок не обременен правами третьих лиц.

В договоре аренды земельного участка, заключаемом с победителем аукциона, устанавливаются следующие условия:

- в случае нахождения на земельном участке незаконно расположенного имущества третьих лиц арендатору осуществить за свой счет комплекс мероприятий по освобождению участка;

- иные в соответствии с документацией по земельному участку и действующим законодательством Российской Федерации.

3.5.3. Решение о проведении аукциона – Приказ Министерства по управлению государственным имуществом Свердловской области от 03.07.2015 № 147 «О проведении аукциона, открытого по составу участников и по форме подачи заявок, по продаже права на заключение договора аренды земельного участка, местоположение: г. Екатеринбург, п. Исток, пер. Молочный».

3.5.4. Допустимые параметры разрешенного строительства объекта капитального строительства:

- в соответствии с требованиями к значению, параметрам и размещению объектов капитального строительства Администрации города Екатеринбурга (Департамент архитектуры, градостроительства и регулирования земельных отношений) – № 21.2-06/002/3860 от 21.08.2014 г. (ознакомиться можно в период приема заявок по адресу: г. Екатеринбург, Мамина-Сибиряка, 111, каб. 7).

3.5.5. Сведения о технических условиях подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения:

1) ОАО «Екатеринбургская электросетевая компания» – № 218-401-8-2016 от 03.01.2016: максимальная мощность - 10 кВт; категория нагрузки – третья; плата за присоединение – в соответствии с постановлением Региональной энергетической комиссии Свердловской области; срок подключения – с учетом сроков по усилению существующей сети, сооружению новых объектов, по мере готовности электрических сетей 0,4 кВ; срок действия технических условий – 03.01.2017 г.

2) МУП «Водоканал» – № 05-11/33-14298-587 от 23.11.2015 г.: в настоящее время отсутствует техническая возможность подключения;

3) ПАО «Екатеринбурггаз» – № 26147 от 10.11.2015 г., максимальная нагрузка – 7 куб. м/час; срок подключения – 1,5 года; срок действия технических условий – 3 года.

3.5.6. Начальная цена предмета аукциона (размер ежегодной арендной платы) – 57 000 (Пятьдесят семь тысяч) рублей 00 копеек, без НДС.

3.5.7.«Шаг аукциона» – 1 500 (Одна тысяча пятьсот) рублей 00 копеек.

3.5.8. Сумма задатка – 57 000 (Пятьдесят семь тысяч) рублей 00 копеек.

4. Общие сведения об аукционах.

4.1. Подробнее ознакомится с техническими условиями, прочими требованиями, предусмотренными техническими условиями, информацией о технических условиях, приложенными к документации по земельному участку можно в период приема заявок по адресу: г. Екатеринбург, Мамина-Сибиряка, 111, каб. 7.

4.2. Дата, место и время проведения аукционов – 17.03.2016 г. с 11.00 ч.по адресу: г. Екатеринбург, ул. Мамина-Сибиряка, д. 111, каб. 9.

4.3. Дата, время, место рассмотрения заявок на участие в аукционах: 15.03.2016 г. в 14.00 ч. по адресу: г. Екатеринбург, ул. Мамина-Сибиряка, д. 111, каб. 9.

4.4. Заявки на участие в аукционах принимаются с 08.02.2016 г. по 14.03.2016 г. в рабочие дни с 10.00 до 12.00 и с 13.00 до 16.00 по адресу: г. Екатеринбург, ул. Мамина-Сибиряка, д. 111, каб. 7, тел. (343) 311-13-07.

4.5. **Дата, время и порядок осмотра земельных участков на местности:** самостоятельно/по согласованию в течение срока подачи заявок на участие в аукционах.

4.6. Заявка на участие в аукционе подается по установленной форме, в письменном виде и принимается одновременно с полным комплектом документов, требуемых для участия в аукционе.

4.7. Задаток за участие в аукционе перечисляется по следующим реквизитам: Получатель – УФК по Свердловской области (Министерство финансов Свердловской области, ГКУ СО «Фонд имущества Свердловской области», л/с 05010262770), ИНН/КПП 6658008602/667001001, Р/с № 40302810965774000004 в Уральском ГУ Банка России БИК 046577001, ОКТМО 65701000, в назначении платежа указать: л/с 05010262770 задаток за участие в аукционе, земельный участок с кадастровым номером \_\_\_\_\_\_ (указать, что сумма задатка без НДС).

Задаток должен поступитьна лицевой счет ГКУСО «Фонд имущества Свердловской области», указанный в извещении о проведении аукциона, на дату рассмотрения заявок на участие в аукционе. Документом, подтверждающим поступление задатка, является выписка с лицевого счета ГКУСО «Фонд имущества Свердловской области».

4.8. Для участия в аукционе заявители представляют в установленный в извещении о проведении аукциона срок следующие документы:

1) заявка на участие в аукционе по установленной в извещении о проведении аукциона форме с указанием банковских реквизитов счета для возврата задатка;

2) копии документов, удостоверяющих личность заявителя (для граждан);

3) надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо;

4) документы, подтверждающие внесение задатка. Представление документов, подтверждающих внесение задатка, признается заключением соглашения о задатке. Соглашение о задатке заключается организатором торгов и заявителем при подаче заявки на участие в аукционе.

С проектом соглашения о задатке можно ознакомиться на официальном сайте государственного бюджетного учреждения Свердловской области «Фонд имущества Свердловской области» www.fiso96.ru, а также по адресу: г. Екатеринбург, ул. Мамина-Сибиряка, 111, каб. 7;

5) выписка из государственного реестра юридических лиц, нотариально заверенная копия документа, подтверждающего государственную регистрацию юридического лица;

6) нотариально заверенные копии учредительных документов юридического лица и свидетельства о государственной регистрации юридического лица;

7) выписка из протокола (решения) соответствующего органа управления о назначении руководителя, имеющего право действовать от имени юридического лица без доверенности, заверенная печатью претендента;

8) доверенность на право подачи заявки с правом подписи документов, документ, удостоверяющий личность представителя, и копия всех его листов (в случае подачи заявки представителем претендента).

Документы, указанные в подпунктах 5,6,7,8 пункта 4.8. настоящего извещения не обязательны для представления, заявитель представляет данные документы по собственной инициативе.

4.9. Порядок приема заявок.

Один заявитель вправе подать только одну заявку на участие в аукционе. Заявка на участие в аукционе, поступившая по истечении срока приема заявок, возвращается заявителю в день ее поступления.

4.10. Порядок проведения аукциона

Участникам аукциона выдаются пронумерованные билеты, которые они поднимают после оглашения аукционистом начальной цены предмета аукциона и каждой очередной цены предмета аукциона в случае, если готовы заключить договор аренды земельного участка в соответствии с названной аукционистом ценой.

Каждую последующую цену предмета аукциона аукционист назначает путем увеличения текущей цены на «шаг аукциона». После объявления начальной или очередной цены предмета аукциона аукционист называет номер билета участника аукциона, который первым поднял билет, и указывает на этого участника аукциона. Затем аукционист объявляет следующую цену в соответствии с «шагом аукциона». При отсутствии участников аукциона, готовых заключить договор аренды в соответствии с названной аукционистом ценой, аукционист повторяет эту цену 3 раза.

Если после троекратного объявления начальной или очередной цены предмета аукциона ни один из участников аукциона не поднял билет, аукцион завершается.

Победителем аукциона на право заключения договора аренды земельного участка признается участник аукциона, предложивший наибольший размер ежегодной арендной платы.

4.11. Договор аренды земельного участка с победителем аукциона заключается Министерством по управлению государственным имуществом Свердловской области. С проектом договора аренды земельного участка можно ознакомиться на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru), на официальном сайте ГКУСО «Фонд имущества Свердловской области» [www.fiso96.ru](http://www.fiso96.ru), а также по адресу: г. Екатеринбург, ул. Мамина-Сибиряка, д. 111, каб. 7.

4.12. Министерство по управлению государственным имуществом Свердловской области направляет победителю аукциона три экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка в десятидневный срок со дня составления протокола о результатах аукциона. При этом размер ежегодной арендной платы по договору аренды земельного участка определяется в размере, предложенном победителем аукциона.

4.13. В случае, если аукцион признан несостоявшимся и только один заявитель признан участником аукциона, Министерство по управлению государственным имуществом Свердловской области в течение десяти дней со дня подписания протокола рассмотрения заявок направляет заявителю три экземпляра проекта договора аренды земельного участка. При этом размер ежегодной арендной платы по договору аренды земельного участка определяется в размере равном начальной цене предмета аукциона.

4.14. В случае, если по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе подана только одна заявка на участие в аукционе или не подано ни одной заявки на участие в аукционе, аукцион признается несостоявшимся. Если единственная заявка на участие в аукционе и заявитель, подавший указанную заявку, соответствуют всем требованиям и указанным в извещении о проведении аукциона, условиям аукциона Министерство по управлению государственным имуществом Свердловской области в течение десяти дней со дня рассмотрения указанной заявки обязано направить заявителю три экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка. При этом размер ежегодной арендной платы по договору аренды земельного участка определяется в размере, равном начальной цене предмета аукциона.

4.15. Не допускается заключение указанных в пунктах 4.12., 4.13., 4.14. договоров ранее, чем через десять дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте.

4.16. Задаток, внесенный лицом, признанным победителем аукциона, лицом, с которым договор аренды земельного участка заключается в соответствии с пунктом 4.13., 4.14. настоящего извещения, засчитываются в счет арендной платы. Задатки, внесенные победителем аукциона, лицами, указанными в пунктах 4.13. 4.14. настоящего извещения не заключившими в установленном настоящей статьей порядке договор аренды земельного участка, вследствие уклонения от заключения указанного договора, не возвращаются.

4.17. Возврат задатков.

В случае принятия Уполномоченным органом решения об отказе в проведении аукциона Организатор аукциона в течение трех дней со дня принятия такого решения возвращает участникам внесенные задатки.

В случае отзыва заявки заявителем Организатор аукциона обязан возвратить заявителю внесенный им задаток в течение трех рабочих дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки. В случае отзыва заявки заявителем позднее дня окончания срока приема заявок задаток возвращается в порядке, установленном для участников аукциона.

Организатор аукциона возвращает задаток заявителю, не допущенному к участию в аукционе, в течение трех рабочих дней со дня оформления протокола приема заявок на участие в аукционе.

В течение трех рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона Организатор аукциона возвращает задатки лицам, участвовавшим в аукционе, но не победившим в нем.

Телефон для справок – (343) 311-13-07.

4.18. Форма заявки.

Организатору аукциона:

ГКУСО «Фонд имущества

Свердловской области»

**ЗАЯВКА**

**на участие в аукционе на право заключения договора аренды**

**земельного участка**

Претендент \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**(полное наименование юридического лица, ОГРН, должность, фамилия, имя, отчество представителя, реквизиты документа,**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, **подтверждающего его полномочия,  или фамилия, имя, отчество и паспортные данные физического лица, адрес (регистрации, почтовый), контактный телефон претендента)**

изучив извещение о проведении аукциона, ознакомившись с условиями аукциона, извещением о проведении аукциона, техническимиусловиями (при наличии), отчетом ииными документами по земельному участку (документацией по земельному участку), а также с проектом договора аренды земельного участка, настоящим подтверждает отсутствие претензий к состоянию земельного участка по результатам произведенного осмотра земельного участка на местности, выражает (выражаю) намерение участвовать в аукционе, проводимом государственным бюджетным учреждением Свердловской области «Фонд имущества Свердловской области» (далее – Организатор аукциона), который состоится «\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ г., на право заключения договора аренды земельного участка – кадастровый номер \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, площадью \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ кв.м., местоположение – \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, категория – \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, разрешенное использование – \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(далее – Участок).

1. В случае победы на аукционе принимаю на себя обязательства:

1) подписать в день проведения аукциона Протокол о результатах аукциона;

2) заключить договор аренды земельного участка в установленные законодательством сроки.

2. В случае если аукцион признан несостоявшимся и только \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ признан (о) участником аукциона, обязуюсь заключить договор аренды земельного участка в установленные законодательством сроки.

3. В случае если аукцион признан несостоявшимся и заявка \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ является единственной заявкой, обязуюсь заключить договор аренды земельного участка в установленные законодательством сроки.

Адрес (в том числе почтовый адрес, для высылки уведомлений о результатах рассмотрения предоставленной Организатору аукциона заявки и документов): \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

Банковские реквизиты Заявителя, по которым перечисляется сумма возвращаемого задатка: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

К заявке приложены следующие документы:

1. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_
2. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Подпись Заявителя

(его полномочного представителя) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_)

м.п. «\_\_\_» 20\_\_\_ г.

Заявка принята Организатором торгов:

\_\_\_ час. \_\_\_ мин. «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_ г. за № \_\_\_\_\_

Извещение о проведении аукциона размещено на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru), а также в печатном издании «Вечерний Екатеринбург».

**\*Все поля в форме заявки обязательны для заполнения.**