

Филиал Федерального государственного бюджетного учреждения "Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии" по Уральскому федеральному округу
полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 25.03.2021, поступившего на рассмотрение 25.03.2021, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Здание			
вид объекта недвижимости			

Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 5
--------------------	---------------------------	-------------------	-------------------------

25 марта 2021г. № КУВИ-002/2021-27378586	
Кадастровый номер:	66:09:0000000:704
Номер кадастрового квартала:	66:09:0000000
Дата присвоения кадастрового номера:	01.07.2012

Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Инвентарный номер 771\01\0001\19-00; Инвентарный номер 771_01_19-00 05.08.2009 Верхотурское БТИ и РН; Условный номер 66-66-10/002/2011-128 Управление Росреестра по Свердловской области
Местоположение:	Свердловская область, р-н. Верхотурский, г. Верхотурье, Магазин, ул. Ленина, д. 5
Площадь:	132.6
Назначение:	Нежилое
Наименование:	Магазин, назначение: нежилое. Площадь: общая 132.6 кв.м. Инвентарный номер: 771\01\0001\19-00. Литер: А. Этажность: 1.
Количество этажей, в том числе подземных этажей:	1, в том числе подземных 0
Материал наружных стен:	Кирпичные
Год ввода в эксплуатацию по завершении строительства:	данные отсутствуют
Год завершения строительства:	данные отсутствуют
Кадастровая стоимость, руб.:	1970362.0225
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	66:09:0401008:843
Кадастровые номера помещений, машино-мест, расположенных в здании или сооружении:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав единого недвижимого комплекса:	данные отсутствуют
Виды разрешенного использования:	нежилое

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 5
25 марта 2021г. № КУВИ-002/2021-27378586			
Кадастровый номер:		66:09:0000000:704	
Сведения о включении объекта недвижимости в реестр объектов культурного наследия:	Является выявленным объектом культурного наследия, 661410161560005, представляющего собой историко-культурную ценность, Памятник и Каменная лавка, 1991-02-18, 75 решения органов охраны объектов культурного наследия - в отношении объекта недвижимости, являющегося выявленным объектом культурного наследия.		
Сведения о кадастровом инженеру:	данные отсутствуют		
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"		
Особые отметки:	Сведения, необходимые для заполнения разделов: 6 - Сведения о частях объекта недвижимости; 7 - Перечень помещений, машино-мест, расположенных в здании, сооружении; 8 - План расположения помещения, машино-места на этаже (плане этажа), отсутствуют.		
Получатель выписки:	Котенкова Лада Анатольевна, действующий от имени заявителя - МИНИСТЕРСТВО ПО УПРАВЛЕНИЮ ГОСУДАРСТВЕННЫМ ИМУЩЕСТВОМ СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ на основании документа:		

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 5
25 марта 2021г. № КУВИ-002/2021-27378586			
Кадастровый номер:		66:09:0000000:704	

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Свердловская область
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 66-66-10/002/2011-128 28.02.2011 22:00:00
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.1	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
4.1	вид:	Объект культурного наследия	
	дата государственной регистрации:	28.02.2011 22:00:00	
	номер государственной регистрации:	66-66-10/002/2011-129	
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 01.03.2011	
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Не установлен	
	основание государственной регистрации:	Охранное обязательство по недвижимому объекту культурного наследия областного значения (памятник) от 14.09.2009	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Здание		
вид объекта недвижимости		
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 3
Всего листов выписки: 5		
25 марта 2021г. № КУВИ-002/2021-27378586		
Кадастровый номер:		66:09:0000000:704
4.1	вид:	Объект культурного наследия
	дата государственной регистрации:	29.06.2017 12:49:24
	номер государственной регистрации:	66:09:0000000:704-66/004/2017-1
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 08.02.2017 До прекращения права пользования объекта
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	данные о правообладателе отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Приказ от 08.02.2017 № 31
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
5	Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют
7	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют
8	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
9	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют
10	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
 Описание местоположения объекта недвижимости

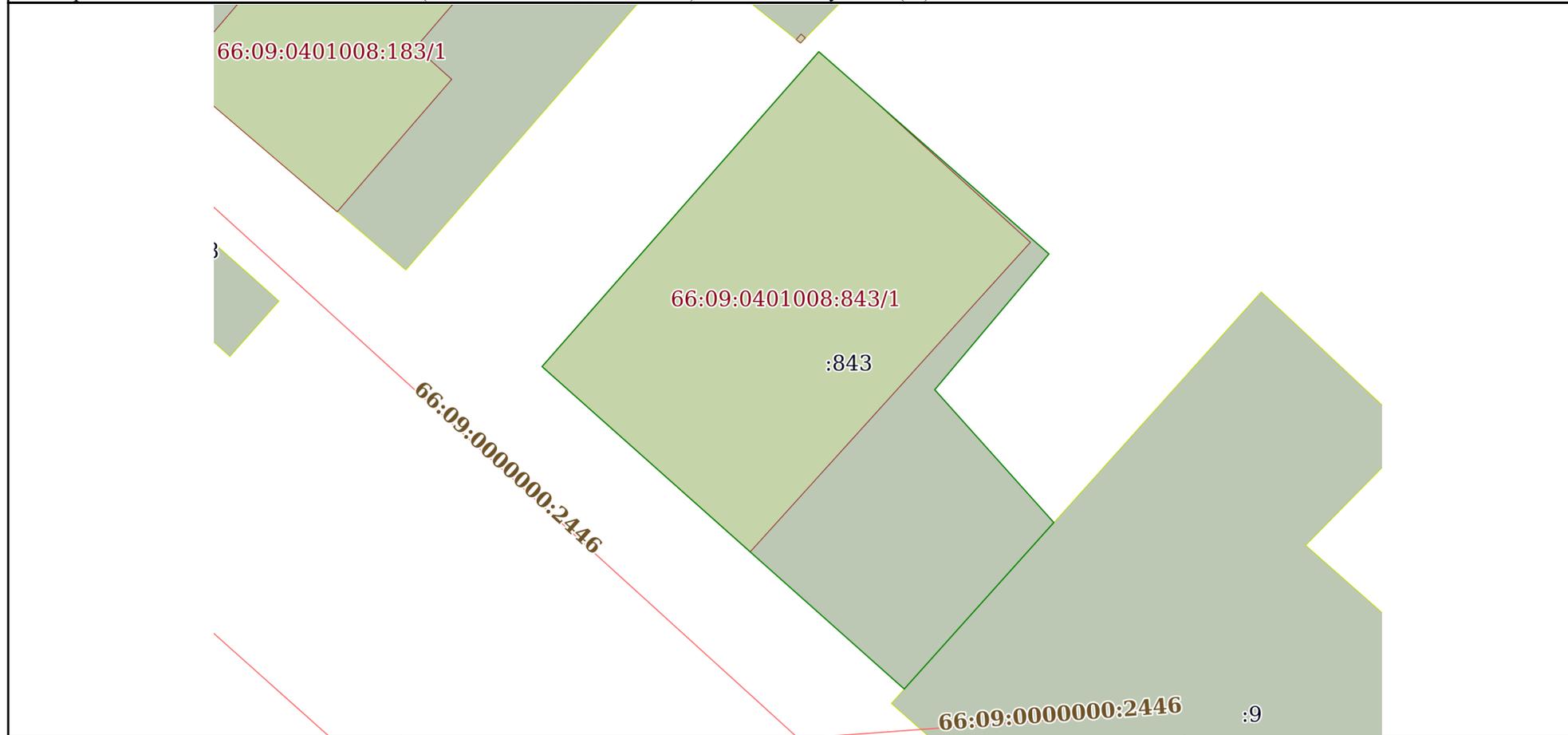
Здание			
вид объекта недвижимости			

Лист № 1 раздела 5	Всего листов раздела 5: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 5
--------------------	---------------------------	-------------------	-------------------------

25 марта 2021г. № КУВИ-002/2021-27378586

Кадастровый номер: 66:09:0000000:704

Схема расположения объекта недвижимости (части объекта недвижимости) на земельном участке(ах)



Масштаб 1:80	Условные обозначения:		
--------------	-----------------------	--	--

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.